

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

Hierbij treft u een overzicht aan met de standaard meer- en minderwerkopties gebaseerd op de standaard plattegronden. Omdat de beleving van het wonen door iedereen anders wordt ervaren, kan het voorkomen dat u meer wensen heeft dan op deze standaard lijst zijn omschreven. Deze wensen kunt u kenbaar maken in het gesprek met uw kopersbegeleider.

Keuze	Optienr.	Omschrijving	Aantal	Eenh.	Verkoopprijs incl. btw
-------	----------	--------------	--------	-------	---------------------------

Ruwbouw
Keuken

<input type="checkbox"/>	2.D.0.10	Standaard keukenaansluitpunten	1	ST	€ 0,00
--------------------------	-----------------	---------------------------------------	----------	-----------	---------------

Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.

<input type="checkbox"/>	2.D.0.12	Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen projectshowroom	1	ST	€ 0,00
--------------------------	-----------------	--	----------	-----------	---------------

Wanneer u gebruik maakt van onze keukenshowroom, zullen zij de offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk voor u maken. Via de showroom ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende offerte voor het aanpassen van het gewijzigde keukenleidingwerk.

Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden.

Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen projectshowroom d.d. ...-...-2025.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgave van de elektriciens aan u doorberekend worden.

<input type="checkbox"/>	2.D.0.14	Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen derden	1	ST	€ 0,00
--------------------------	-----------------	---	----------	-----------	---------------

Deze optie is van toepassing als er geen keuken bij de projectleverancier wordt gekocht, maar elders. De keukentekeningen van de door u gekozen projectleverancier dienen wij voor de sluitingsdatum van u te hebben ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen en-/of extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk. Ook worden er verwerkingskosten in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Indien u de technische keukentekeningen door Van Wijnen wilt laten maken, worden hier kosten voor in rekening gebracht.

Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het

Van Wijnen Sittard B.V.

Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en de plaatsing van de keuken af met uw leverancier.

Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen ... d.d.-2025.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciens aan u doorberekend worden.

Badkamer en toilet

- | | | | | |
|--------------------------|-----------------|--|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.10 | Standaard badkamer en toilet | 1 ST | € 0,00 |
| | | De woning wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en aangegeven op de verkooptekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.16 | Sanitair en tegelwerk badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | € 0,00 |
| | | In de badkamer en het toilet wordt het sanitair en tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d.-2025 Offerte: | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.20 | Tegelwerk badkamer en toilet volgens offerte projectshowroom | 1 ST | € 0,00 |

Elektra

- | | | | | |
|--------------------------|------------------|--|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.10 | Elektrapunt verplaatsen | ST | € 85,00 |
| | | Het verplaatsen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, bedrade leiding) in dezelfde ruimte. | | |
| | | Onderstaande elektrapunten worden verplaatst:
- ... | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.12 | Extra enkele wandcontactdoos | ST | € 185,00 |
| | | Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.12A | Extra enkele wandcontactdoos naast een willekeurige schakelaar | ST | € 90,00 |
| | | Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep naast een willekeurige schakelaar uitvoerbaar in een aparte inbouwdoos. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 105cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven. | | |

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

- ...

 2.H.0.14 Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep **ST** **€ 370,00**

Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.

- ...

 2.H.0.16 Extra dubbele wandcontactdoos **ST** **€ 235,00**

Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. De dubbele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- ...

 2.H.0.18 Extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast **ST** **€ 155,00**

Het aanbrengen van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast op een bestaande groep.

- ...

 2.H.0.22 Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos **ST** **€ 95,00**

De bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.

- ...

 2.H.0.22A Dubbele wandcontactdoos wijzigen in drievoudige wandcontactdoos **ST** **€ 95,00**

De bestaande dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drievoudige wandcontactdoos.

- ...

 2.H.0.24 De helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een aparte schakelaar **ST** **€ 172,00**

De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een extra schakelaar.

- ...

 2.H.0.26 De helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een bestaande schakelaar **ST** **€ 60,00**

De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een bestaande schakelaar.

- ...

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

- | | | | |
|------------------------------|--|--------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.28 Extra loze leiding 16mm | ST | € 155,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra loze leiding (5/8" Ø 16mm buitendiameter) met inbouwdoos. De inbouwdoos wordt afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding wordt aangelegd vanaf de opgegeven positie naar de meterkast (voorzien van een controledraad) en kan gebruikt worden om te bedraden met een netwerkaansluiting. Zie hier voor de opties 3.H.0.10, 3.H.0.12 of 3.H.0.14. De loze leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.28B Extra bedrade leiding met CAI aansluiting |
..... ST |
€ 325,00 |
| | <p>Het leveren en aanbrengen van een bedraden leiding (incl. loze leiding 19mm) met een CAI aansluiting. Indien u totaal drie of meer bedraden CAI aansluitingen heeft, zullen de draden in de meterkast niet worden aangesloten. De woonwens is exclusief een versterker voor het signaal.</p> <p>- ...
voor de Ziggo aansluitingen</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.28C Extra bedrade leiding met enkele CAT6 netwerkaansluiting |
..... ST |
€ 435,00 |
| | <p>Het leveren en aanbrengen van een bedraden leiding (incl. loze leiding 19mm) met CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad.</p> <p>- ...</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.40 Een lichtpunt op twee of meer posities schakelen |
..... ST |
€ 170,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand- of plafondlichtpunt ook op een andere positie te bedienen is (kruis- of wisselschakelaar).</p> <p>- ...</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.42 Serieschakelaar opsplitsen in twee aparte schakelaars |
..... ST |
€ 60,00 |
| | <p>Het wijzigen van een serieschakelaar (dubbele schakelaar) in twee schakelaars in aparte inbouwdozen. Dit om (eventueel na oplevering) een dimmer te plaatsen in plaats van de standaard schakelaar.</p> <p>- ...</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.44 Extra wandlichtpunt binnen op een aparte schakelaar |
..... ST |
€ 260,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> <p>- ...</p> | | |
|
<input type="checkbox"/> |
2.H.0.46 Extra wandlichtpunt binnen op een bestaande schakelaar |
..... ST |
€ 160,00 |
| | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een bestaande</p> | | |

Van Wijnen Sittard B.V.

Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

- ...

- 2.H.0.48 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een aparte schakelaar** ST € 260,00

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.

- ...

- 2.H.0.50 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar** ST € 160,00

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.

- ...

- 2.H.0.54 Extra niet-gemaatvoerd plafondlichtpunt op aparte schakelaar** ST € 235,00

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal niet-gemaatvoerd worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid met maximaal 15cm afwijken.

Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (gemaatvoerd) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.60.

- ...

- 2.H.0.56 Extra niet-gemaatvoerd plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** ST € 140,00

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal fabrieksmatig worden aangebracht op de positie zoals aangegeven op de optietekening. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft daarom een circa positie en kan in werkelijkheid met maximaal 15cm afwijken.

Voor het exact op maat plaatsen van een plafondlichtpunt (gemaatvoerd) kan gebruik gemaakt worden van optie 2.H.0.62.

- ...

<input type="checkbox"/>	2.H.0.58 Plafondlichtpunt gemaaktvoerd verplaatsen ST	€ 395,00
--------------------------	---	----------	-----------------

Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Dit plafondlichtpunt zal, met maximaal 2cm afwijking, worden gemaaktvoerd op de positie zoals aangegeven op de optietekening.

- ...

<input type="checkbox"/>	2.H.0.60 Extra gemaaktvoerd plafondlichtpunt op aparte schakelaar ST	€ 540,00
--------------------------	--	----------	-----------------

Het aanbrengen van een extra gemaaktvoerd plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal op de positie zoals aangegeven op de optietekening worden gemaaktvoerd. De positie van dit plafondlichtpunt wijkt maximaal 2cm af van de op de optietekening aangegeven positie.

- ...

<input type="checkbox"/>	2.H.0.62 Extra gemaaktvoerd plafondlichtpunt op bestaande schakelaar ST	€ 435,00
--------------------------	---	----------	-----------------

Het aanbrengen van een extra gemaaktvoerd plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande schakelaar. Dit plafondlichtpunt zal op de positie zoals aangegeven op de optietekening worden gemaaktvoerd. De positie van dit plafondlichtpunt wijkt maximaal 2cm af van de op de optietekening aangegeven positie.

- ...

<input type="checkbox"/>	2.H.0.86 Extra rookmelder ST	€ 165,00
--------------------------	----------------------------------	----------	-----------------

Het aanbrengen van een extra optische rookmelder op het lichtnet.

- ...

<input type="checkbox"/>	2.H.0.90 Extra aardlekschakelaar in de meterkast	1 ST	€ 295,00
--------------------------	---	------	-----------------

Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast, zodat er vier extra elektra groepen kunnen worden toegepast.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar. Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektricien aan u doorberekend worden.

<input type="checkbox"/>	2.H.1.16 Wandcontactdoos wijzigen in een wandcontactdoos met 2 USB aansluitingen	1 ST	€ 285,00
--------------------------	---	------	-----------------

Het leveren en aanbrengen van een wandcontactdoos voorzien van 2 USB aansluitingen in plaats van een standaardwandcontactdoos.

!prijs is per wandcontactdoos. Indien beide wandcontactdozen van een dubbele

Van Wijnen Sittard B.V.

Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

wandcontactdoos onder 1 afdekraam zo uitgevoerd dienen te worden is het aantal 2 stuks!

Positie conform meer-/ minderwerk tekening:
-

- 2.H.1.56 Extra plafondlichtpunt zonder schakelaar en inbouwdoos (3-aderige kabel)** ST € 140,00

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt zonder inbouwdoos en voorzien van een 3-aderige kabel. Het lichtpunt betreft alleen een stroomvoorziening, omdat de schakelaar op de lamp zit.

Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit het plafond komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een armatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden.

Positie conform tekening

Techniek

- 2.I.0.10 Leidingvrije zone** ST € 100,00

In de dekvloer wordt een leidingvrije zone aangebracht voor bijvoorbeeld een leidingvrije zone in de keuken of een taatspot van een taatsdeur. De exacte positie wordt door de constructeur bepaald. Deze optie is mogelijk in de begane grondvloer en de verdiepingsvloeren. Deze optie geldt niet voor sparingen voor toekomstige openhaarden. Let op: de maximale afmeting van een leidingvrije zone bedraagt 50x50cm.

- ...

- 2.I.0.80 Extra aansluitpunt wasmachine/condensdroger** 1 ST € 1.155,00

Extra aansluitpunt voor een wasmachine/condensdroger voor op de badkamer.

Verwarming

- 2.J.0.34 Vergroten standaard 200 liter boiler naar 300 liter** 1 ST € 3.220,00

Het standaard boiler vat van 200 liter wordt vergroot naar een boiler vat van 300 liter. Deze optie is inclusief het aanpassen van de buitenunit van 4kW naar 6kW. Indien er in de woning 4 slaapkamers zijn EN er wordt gekozen voor een extra bad-aansluiting dan moet deze optie gekozen worden.

Deze optie kan bij ***type D*** alleen worden gekozen in combinatie met optie 1.C.D.14 (vergroete trapkast).

Door de eisen vanuit BENG 2/3 en TO-juli kan het zijn dat bij deze optie extra pv-panelen toegepast moeten worden Zie hiervoor ook optie 1FX90.

Binnendeuren

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

- | | | | | |
|--------------------------|--|-------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.12 Verplaatsen binnendeur | | ST | € 155,00 |
| | Het verplaatsen van een binnendeurkozijn met deur exclusief het verplaatsen van de schakelaar. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.14 Standaard Svedex binnendeuren en kozijnen | | 1 ST | € 0,00 |
| | Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren volgens technische omschrijving. | | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.16 Binnendeuren en kozijnen volgens offerte Svedex | | 1 ST | € 0,00 |
| | Het leveren en aanbrengen van binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Svedex d.d. ...-...-2025 | | | |

Afbouw
Elektra

- | | | | | |
|--------------------------|---|-------|-----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.10 Loze leiding bedraden met een CAI aansluiting | | ST | € 210,00 |
| | Het bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding met een CAI aansluiting. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.10A Bedrade leiding met een CAI aansluiting | | ST | € 450,00 |
| | Het aanbrengen van een bedrade leiding afgemonteerd met een CAI aansluiting op circa 30cm boven de vloer. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.12 Leiding bedraden met een enkele CAT6 netwerkaansluiting | | ST | € 210,00 |
| | Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een standaard leiding met een CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.12A Bedrade leiding met een enkele CAT6 netwerkaansluiting | | ST | € 450,00 |
| | Het aanbrengen van een bedrade leiding enkelzijdig afgemonteerd met een CAT6 netwerkaansluiting op circa 30cm boven de vloer. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, één van de twee poorten wordt bedraad, de andere poort blijft onbedraad. | | | |
| | - ... | | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.14 Leiding bedraden met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting | | ST | € 375,00 |
| | Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een standaard leiding met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, | | | |

Van Wijnen Sittard B.V.

 Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
 Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

de twee poorten worden bedraad. De standaard leiding 5/8" (Ø 16mm buitendiameter) wordt vergroot naar 3/4" (Ø 19mm buitendiameter).

- ...

- 3.H.0.14A Bedrade leiding met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting** ST € 620,00

Het aanbrengen van een bedrade leiding enkelzijdig afgemonteerd met een dubbele CAT6 netwerkaansluiting op circa 30cm boven de vloer. Inclusief afdekker met twee netwerk-poorten, de twee poorten worden bedraad.

- ...

- 3.H.0.16 Leiding afmonteren met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep** ST € 235,00

Het afmonteren van een standaard leiding met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep in de meterkast.

Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaf van de elektriciens aan u doorberekend worden.

- ...

- 3.H.0.24 Schakelaar wijzigen in een LED draaidimmer** ST € 240,00

Het vervangen van een schakelaar door een draaidimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt.

- ...

- 3.H.0.26 Schakelaar wijzigen in een LED tastdimmer** ST € 265,00

Het vervangen van een schakelaar door een tastdimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt.

- ...

Plafondafwerking

- 3.N.0.22A Vervallen plafondspuitwerk** 1 ST € -225,00

Al het spuitwerk van het appartement, inclusief voorbehandeling, komt te vervallen. Beschadigingen in het plafond worden niet gerepareerd en blijven in het zicht. De v-naden in het plafond worden niet gerepareerd, de platen worden onderling niet uitgevlakt en de raveelizers worden niet voor behandeld.

Er is bij deze optie een gelimiteerde garantieregeling van het SWK van toepassing.

Van Wijnen Sittard B.V.

Project: 55700823 BRUNSSUM 147 won Europalaan
Woningmodel: Totaal overzicht kopersopties

Datum: 23-01-2025

Bovengenoemde prijzen zijn inclusief BTW. De gekozen opties vallen onder de voorwaarden van de aannemingsovereenkomst.
